

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/050579/STAV/SU/VaP
Č.j.: MMPr/120640/2019/VaP
Oprávněná úřední osoba: Bc. Patrik Váverka
Telefon: 581 268 622
E-mail: patrik.vaverka@prerov.eu

Přerov, dne 27.5. 2019

Obec Buk, Buk 21, 751 21 Prosenice

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 107/2019
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.2. 2019 podala

Obec Buk, IČO 00636151, Buk 21, 751 21 Prosenice, kterou v řízení zastupuje Ing. Jaroslav Stojan projektová činnost, IČO 62299085, nar. 21.09.1958, Šrobárova 1094/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Schvaluje** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

z á m ě r u m í s t ě n í s t a v b y

"SO 401 - Veřejné osvětlení"

včetně napojení místního rozhlasu, ukazatelů rychlosti a vývěsní desky
Buk

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 3/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 144 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 155 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 49/2 (ostatní plocha), parc. č. 49/5 (ostatní plocha), parc. č. 62 (zahrada), parc. č. 64/2 (zahrada), parc. č. 66/2 (ostatní plocha), parc. č. 80/2 (zahrada), parc. č. 80/5 (ostatní plocha), parc. č. 81/4 (zahrada), parc. č. 82/4 (ostatní plocha), parc. č. 83/5 (ostatní plocha), parc. č. 84/3 (ostatní plocha), parc. č. 99/2 (ostatní plocha), parc. č. 99/3 (ostatní plocha), parc. č. 128/1 (zahrada), parc. č. 128/9 (ostatní plocha), parc. č. 128/23 (zahrada), parc. č. 128/27 (ostatní plocha), parc. č. 129/1 (zahrada), parc. č. 129/2 (zahrada), parc. č. 129/4 (ostatní plocha), parc. č. 329/3 (zahrada), parc. č. 333/1 (zahrada), parc. č. 355/1 (ostatní plocha), parc. č. 356/1 (ostatní plocha), parc. č. 372/1 (ostatní plocha), parc. č. 372/2 (ostatní plocha), parc. č. 372/4 (ostatní plocha), parc. č. 372/10 (ostatní plocha), parc. č. 376/1 (ostatní plocha), parc. č. 376/2 (ostatní plocha), parc. č. 378/1 (ostatní plocha), parc. č. 378/4 (ostatní plocha), parc. č. 384/1 (ostatní plocha), parc. č. 384/3 (ostatní plocha), parc. č. 384/5 (ostatní plocha), parc. č. 384/6 (ostatní plocha), parc. č. 384/7 (ostatní plocha), parc. č. 413/1 (ostatní plocha), parc. č. 415/1 (ostatní plocha), parc. č. 415/2 (ostatní plocha), parc. č. 415/9 (ostatní plocha), parc. č. 415/13 (ostatní plocha), parc. č. 415/27 (ostatní plocha), parc. č. 415/35 (ostatní plocha), parc. č. 415/41 (ostatní plocha), parc. č. 415/43 (ostatní plocha), parc. č.

416/1 (ostatní plocha), parc. č. 416/2 (ostatní plocha), parc. č. 416/3 (ostatní plocha), parc. č. 416/4 (ostatní plocha), parc. č. 416/5 (ostatní plocha), parc. č. 416/9 (ostatní plocha), parc. č. 416/11 (ostatní plocha), parc. č. 416/12 (ostatní plocha), parc. č. 416/13 (ostatní plocha), parc. č. 423 (ostatní plocha) a parc. č. 431/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Buk.

Jedná se o zemní kabelový rozvod veřejného osvětlení v celkové délce cca 1700 m kabelem CYKY-J 4 x 16 v chrániče DN 63 s uzemňovacím drátem FeZn D10 v zastavěném území obce, který nahradí stávající nadzemní vedení.

Svítidla budou umístěna na stožárech (celkem 32 ks). Bude použito žárově zinkovaných stožárů 9m (nad terénem) se svítidlem s jednoramenným výložníkem 1,5 – 2,5 m, osazené venkovními svítidly.

Ve volném terénu a chodníku bude kabel uložen v kabelové rýze 35 x 60 cm v korugované, mechanicky odolné chrániče se zhutněným zásypem s výstražnou fólií.

Ve zpevněných plochách bude kabel uložen v rýze 50 x 120 cm a v nájezdech 50 x 70 cm v korugované chrániče.

Přechody přes komunikace a nerozebíratelné vjezdy budou provedeny protlakem DN 80.

Součástí stavebního záměru je napojení osvětlení stávajícího přechodu pro chodce, napojení místního rozhlasu, světelné vývěsní desky, osvětlení vánočního stromu a napájení rychlostních ukazatelů.

Vedení nevytváří ochranné pásmo.

Odstranění stávajícího nadzemního bylo povoleno rozhodnutím ze dne 29.4. 2019 pod č.j. MMPř/100252/2019/VaP (spis. zn. 2019/050580/STAV/SU/VaP).

Umístění stavby bude koordinováno se stavebním záměrem ČEZ Distribuce, a.s. "Buk, obnova vedení DZ, NNv, NNk, IE-12-8004881".

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
Grafická příloha bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. V souladu s § 92 odst. 1) stavebního zákona zpracuje stavebník dokumentaci pro provádění stavby. Tato dokumentace musí být zpracována vždy u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 stavebního zákona.
3. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
4. V průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
5. Další stupeň projektové dokumentace s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou bude předložen k odsouhlasení jednotlivým správcům či provozovatelům sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou předmětnou stavbou dotčena, před podáním žádosti o povolení stavby.
6. V průběhu zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení (nejlépe vytyčením) a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Budou splněny podmínky stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje:
 - Uložení inženýrských sítí do tělesa krajských komunikací a pozemků Olomouckého kraje musí být vždy smluvně ošetřeno a to smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného dle platné směrnice SSOK.
 - Umístění zemních kabelů v silnici III/4367 bude v km 4,364 sil. staničení, v silnici III/4368 v km 1,200 sil. staničení. Křížení silnic bude provedeno zásadně protlakem. Chráničky kabelů budou vyvedeny min. 0,5 m za obrubu komunikace. Kabely budou uloženy v min. hloubce 1,2 m pod

- celou šířkou nivelety vozovky. Zápichové jámy budou provedeny zásadně mimo vozovku, min. 1 m od okraje silnice. Před záhozem zápichových jam bude zástupce SSOK přizván ke kontrole hloubky krytí nad protlakem.
- Nebudou prováděny zářezy do živičné části krajských silnic (sondy pro odkrytí IS).
 - Podélně v zeleném pásu u komunikace budou kabely umístěny min. 1 m od zpevněného okraje vozovky.
 - Obnova nadzemního vedení bude křížením nad silnicí III/4367 mezi body V029-V031 a podélně vpravo ve směru do Buku mezi body V026 -V030. Měněné sloupky budou odstraněny a odvezeny.
 - Stavebními pracemi nedojde k poškození silničního tělesa, živičného krytu, příslušenství (dopravních značek apod.) či silničního odvodňovacího zařízení.
 - Jestliže je v daném úseku plánovaných start. jam protlaků stávající svislé dopravní značení, musí být toto zachováno (či po skončení stavby investorem obnoveno). V případě přemístění dopravního značení musí být takováto změna umístění odsouhlasena Policií ČR DI Přerov.
 - Stavební materiál a zemina z výkopu nesmí být ukládán na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené výše uvedenou stavbou musí být neprodleně odstraněno.
 - Pokud si stavební práce vyžádají omezení silničního provozu (i jen částečné), musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Přerov a povoleno MMPr-Odborem evidenčních správních služeb, oddělení dopravní správních agend.
 - Po skončení stavby bude úsek silnice vyčištěn (v případě znečištění) a protokolárně předán zástupci SSOK včetně skutečné zaměření trasy kabelů v pozemku Olomouckého kraje na podkladu katastrální mapy.
8. Budou splněny následující podmínky, které vyplývají z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s.:
- a) V prostoru stavby se nachází podzemní síť NN, nadzemní síť NN a VN a elektrická stanice.
 - b) Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
 - c) Bude respektováno ochranné pásmo elektrického vedení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., včetně zákazu činnosti podle § 46 odst. (8) a (10) tohoto zákona, zejména provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - d) Stožáry veřejného osvětlení budou umístěny mimo ochranné pásmo nadzemního vedení NN a elektrické stanice 22/0,4kV a jejich základy min. 0,5, m od kabelového vedení 0,4 kV NN.
9. Podmínky činností prováděných v ochranných pásmech podzemních vedení:
- a) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace
 - b) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru
 - c) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhláška č. 324/90 Sb.
 - d) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52
 - e) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s., zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem
 - f) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je potřeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození
 - g) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510
 - h) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení
 - i) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození
 - j) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem

- k) Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru
 - l) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru
10. Nadzemní vedení nízkého napětí do 1 kV nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.
11. Podmínky činností prováděných v ochranných pásmech nadzemních vedení:
- a) Při pobytu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem (vodičům) blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1)
 - b) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v jakékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana
 - c) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí
 - d) Je zakázáno provádět veškeré podzemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů
 - e) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení
 - f) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1
 - g) Pokud není možno dodržet první čtyři odrážky, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě
12. V ochranném pásmu elektrické stanice je zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:
- a) Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení)
 - b) Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí
 - c) Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
 - d) Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice
13. Je nutno respektovat vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (dále jen „CETIN“):
- a) Ve vyznačeném zájmovém prostoru se nachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. nebo její ochranné pásmo. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a/nebo právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li příslušnými požadavky stanoveno jinak.
 - b) Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území.
 - c) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v situačním výkresu, který je přílohou vyjádření a skutečným stavem, je stavebník povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
 - d) Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit dohledovému centru společnosti CETIN.
14. Povinnosti stavebníka při provádění stavby vyplývající z vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.:
- a) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět.

- b) Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - c) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - d) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - e) Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - f) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - g) Byla-li v souladu s vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
15. Budou splněny následující podmínky, které vyplývají z vyjádření společnosti GridServices, s.r.o.:
- a) V prostoru stavby se nachází STL plynovody PE dn 90, dn 63 a STL plynovodní přípojky.
 - b) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
16. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky GridServices, s.r.o. pro provádění stavební činnosti:
- a) Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
 - b) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - c) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - d) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného

- nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- e) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - f) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - g) Stavebník je povinen vlastníkově plynárenského zařízení neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
 - h) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány.
 - i) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - j) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - k) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - l) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - m) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li uvedeno jinak).
 - n) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
17. VaK Přerov a.s. souhlasí s činností v ochranném pásmu vodárenského nebo kanalizačního zařízení (dále jen „zařízení“) za níže uvedených obecných podmínek:
- a) Poloha vodárenského a kanalizačního zařízení musí být před zahájením stavebních prací vytyčena a v terénu řádně vyznačena.
 - b) Objednatel prokazatelně seznámí s polohou vytyčených zařízení pracovníky, kteří přijdou s vedením do styku a upozorní na možnou odchylku uložení zařízení. Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržením bezpečných provedení prací v blízkosti vodárenských a kanalizačních zařízení. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 73 6005, TNV 755402, ČSN 755401, ČSN EN 805, ČSN 756101, ČSN EN 1610.
 - c) V ochranném pásmu zařízení nesmí být zřizovány stavby budov, oplocení, podpěrných konstrukcí nadzemních vedení a jiné konstrukce zamezující přístup k vodovodu či kanalizaci a k jejich příslušenství. Nesmí zde být výsadby trvalého charakteru, které není možné v případě potřeby škody odstranit bez nároků na náhradu.
 - d) Poloha zařízení společnosti VaK Přerov bude před zahájením prací v jejich ochranném pásmu ověřena ručně kopanou sondou, postačí při tom prokázat, že k dotčení zařízení nemůže dojít. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m od vodárenských či kanalizačních zařízení a jejich příslušenství mohou být prováděny pouze ručně.
 - e) Dojde-li ke zničení, přemístění nebo odstranění vytyčovacích kolíků, nebo v případě zahájení zemních prací v místě určení později než do jednoho měsíce od provedení vytyčení, je objednatel povinen přizvat zástupce VaK Přerov k opětovnému určení polohy zařízení.
 - f) Činností v ochranném pásmu nesmí být jakkoliv omezen přístup ke stávajícím vodárenským nebo kanalizačním zařízením, k uzávěrům, šachtám a k požárním hydrantům. V ochranném pásmu zařízení nesmí být skladovány žádné materiály, odpady ani zřizovány mezideponie.
 - g) Při úpravách povrchů osadí objednatel poklopy armatur a šachet do nivelety nového povrchu. Výšky komínů šachet upraví v úrovni pod přechodovou skruží nebo přechodovou deskou.
 - h) Krytí vodovodního potrubí a vodovodní přípojky nesmí být sníženo pod 1,2 m a nesmí být po dokončení stavebních prací a terénních úprav větší jak 2,2 m.

- i) V případě, že při realizaci bude nutné odstavit vodovod nebo kanalizaci z provozu, požaduje společnost VaK Přerov, a.s. toto oznámit 20 dnů předem, z důvodů splnění zákonem stanovené oznamovací povinnosti vůči odběratelům. Náklady na odstavení a zprovoznění hradí objednatel.
 - j) Podzemní vedení nebo jiné stavby prováděné protlačováním, pluhováním, vtahováním nebo vrtáním v ochranném pásmu vodovodu anebo kanalizace mohou být realizovány pouze pod dohledem společnosti VaK Přerov. Pokud bude takovéto křížení vodovodu nebo kanalizace provedeno bez vyzvání k dohledu, je objednatel povinen doložit bezchybný způsob provedení kamerovou prohlídkou v místě křížení.
 - k) Podkopané zařízení bude staticky zabezpečeno tak, aby byla zajištěna ochrana proti mechanickému poškození. Při zpětném zásypu musí být zemina pod podkopaným zařízením řádně udusána. Obnažená zařízení budou přikryta pevnou mechanickou zábranou nebo jiným způsobem tak, aby byla ochráněna proti pádu volných předmětů a poškození třetí osobou. Při pracích vedoucí ke statickému zabezpečení a ochraně proti mechanickému poškození zajistí objednatel přítomnost odpovědného pracovníka VaK Přerov.
 - l) Poškození vodárenského zařízení, zjištěnou netěsnost nebo závadu oznámí objednatel neprodleně společnosti VaK Přerov.
 - m) Před zásypem výkopů v ochranném pásmu vodárenského nebo kanalizačního zařízení vyzve objednatel společnost VaK Přerov k ověření dodržení podmínek činnosti v ochranném pásmu a nedotčení vodárenského zařízení. Po dokončení všech stavebních prací písemně vyzve objednatel společnost VaK Přerov k převzetí povrchu terénu na území ochranného pásma a k ověření správné funkce vodárenských a kanalizačních zařízení dotčených stavbou.
 - n) Objednavatel poskytne bezplatně společnosti VaK Přerov v datové formě geodetické zaměření polohy všech staveb, jejich částí a uložených podzemních vedení vybudovaných v ochranném pásmu zařízení.
 - o) Objednatel zajistí ochranu zařízení ve správě VaK Přerov v rozsahu daném zákonem 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou 428/2001 Sb. v platném znění, příslušnými normami a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
 - p) Nové stožáry veřejného osvětlení budou umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu.
18. Před započatím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění jejich podmínek. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.
19. V případech, kdy při realizaci stavby nastanou skutečnosti zakotvené v ustanovení § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, příp. v prováděcím právním předpisu k tomuto zákonu, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením stavebních prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
20. S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech (novela zákona o odpadech č. 154/2010 Sb.). Vzniklé odpady lze předávat do vlastnictví pouze oprávněné osobě dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech, provozující povolená zařízení k nakládání s odpady. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 16 zákona o odpadech. Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí podkladů předkládaných k žádosti o kolaudaci stavby. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od zhotovitele stavby, že vzniklé odpady předal v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
21. Výkopy základových rýh a jam budou otevřeny jen po nezbytně nutnou dobu.
22. Zemní práce jsou navrženy na území s předpokládanými archeologickými nálezy – stavebník je povinen dodržet povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
23. V případě dotčení krajské silnice je nutné, aby na základě ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, požádal stavebník Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu Magistrátu města Přerova, jako příslušný silniční správní úřad, o vydání povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací, které musí splňovat

- náležitosti dle § 40 odst. 5) vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění.
24. Při realizaci nedojde k nepovolenému zásahu do ploch lesních pozemků parc. č. 25 a 169/3 v katastrálním území Buk a rovněž nedojde k nepovolenému ukládání zeminy, odpadu nebo jiného materiálu souvisejícího se stavbou na plochy těchto lesních pozemků.
 25. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do všech objektů, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny.
 26. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků.
 27. Investor bude při realizaci stavby dbát na maximální omezení hluku a prašnosti ze stavby a to zejména zaplachtováním objektu, kropením a průběžným čištěním
 28. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby. Bude provedeno řádné zabezpečení výkopů proti pádu osob, noční osvětlení apod.
 29. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 30. Po skončení stavby bude proveden řádný úklid na stavbě. Stavba nebude prováděna v noční době (§ 34 odst.2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů)
 31. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena. Příjezd a výjezd na staveniště je zajištěn z přilehlé místní komunikace
 32. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba bude odpovídat požadavkům uvedeným v ustanovení § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výroby, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů.
 33. V průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení silniční dopravy a bezpečnosti silničního provozu, výkopek nebude ukládán na silničním tělese komunikace i její krajnici a na chodnicích, vozovky budou průběžně čistěny.
 34. Stavebník je při provádění stavby povinen zejména:
 - a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu
 - b) před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby
 - c) zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie
 - d) umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit
 - e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby
 35. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby před zahájením jejího užívání.
 36. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (§122 stavebního zákona). Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu geodetické zaměření skutečného provedení stavby. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy a zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Buk, Buk 21, 751 21 Prosenice
Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Vladimír Mikula, nar. 15.9. 1950, Buk 98, 751 21 Prosenice
Ladislava Mikulová, nar. 30.4. 1953, Buk 98, 751 21 Prosenice
Ing. Eva Langerová, nar. 13.1. 1979, Dvořákova 2650/71, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Marcela Poláková, nar. 10.5. 1973, Buk 35, 751 21 Prosenice
Zdeněk Koryčan, nar. 8.7. 1969, Buk 26, 751 21 Prosenice
Josef Pohanka, nar. 9.1. 1964, Veselíčko 165, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Tomáš Kojecký, nar. 5.2. 1973, Buk 10, 751 21 Prosenice
Yvona Kojecká, nar. 18.3. 1966, Buk 10, 751 21 Prosenice
František Valenta, nar. 22.12. 1940, Buk 117, 751 21 Prosenice
Jaroslava Valentová, nar. 16.4. 1944, Buk 117, 751 21 Prosenice
Jan Indrák, nar. 25.9. 1938, Buk 34, 751 21 Prosenice
Petra Koutná, nar. 25.1. 1974, Buk 81, 751 21 Prosenice
Jitka Lakomá, nar. 11.7. 1976, Buk 82, 751 21 Prosenice
Pavel Cita, nar. 7.11. 1971, Buk 105, 751 21 Prosenice
Věra Citová, nar. 24.9. 1950, Buk 105, 751 21 Prosenice
Pavel Vančura, nar. 31.3. 1972, Buk 107, 751 21 Prosenice
František Nevřiva, nar. 20.8. 1953, Buk 106, 751 21 Prosenice
František Vybíral, nar. 5.9. 1942, Buk 115, 751 21 Prosenice
Růžena Vybíralová, nar. 22.3. 1945, Buk 115, 751 21 Prosenice
Václav Palla, nar. 20.7. 1940, Buk 56, 751 21 Prosenice
Františka Pallová, nar. 20.11. 1944, Buk 56, 751 21 Prosenice
Ivo Janků, nar. 23.9. 1962, Buk 121, 751 21 Prosenice
Jana Janků, nar. 19.6. 1964, Buk 121, 751 21 Prosenice
Rostislav Panák, nar. 7.5. 1969, Buk 121, 751 21 Prosenice
Renata Panáková, nar. 29.10. 1973, Buk 121, 751 21 Prosenice
Břetislav Roh, nar. 9.1. 1960, Buk 121, 751 21 Prosenice
Miroslav Palička, nar. 12.1. 1957, Buk 121, 751 21 Prosenice
STING investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., 1. máje 540, 739 61 Třinec 1
Ing. Zdeněk Kroča, nar. 18.4. 1961, Zahradní 256, 751 21 Prosenice
Ing. Jana Kročová, nar. 21.2. 1965, Zahradní 256, 751 21 Prosenice
Michal Mozr, nar. 3. 4. 1979, Lazníky 142, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Alena Jeníčková, nar. 17.10. 1979, Buk 119, 751 21 Prosenice
Jan Zavadil, nar. 9.11. 1977, Buk 119, 751 21 Prosenice
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 28.2. 2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky pro její řádné posouzení, Magistrát města Přerova, Stavební úřad vyzval dne 13.3. 2019 žadatele k doplnění žádosti a podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, řízení přerušil a stanovil lhůtu pro doplnění podkladů do 15.5. 2019. Po doplnění podkladů stavební úřad oznámil dne 2.4. 2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Po vypršení lhůty pro vyjádření byly dne 13.5. 2019 připraveny všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení měli možnost se s nimi po dobu 3 pracovních dnů seznámit před vydáním rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem obce Buk. Navržená stavba se podle územního plánu nachází ve stávajících plochách DS – plochy dopravní infrastruktury silniční a BV – plochy bydlení v rodinných domech - venkovské. V těchto plochách je jako přípustné využití umožněno umístění související dopravní a technické infrastruktury zajišťující obslužnost území.

Po vyhodnocení povolovanou stavbou dotčeného území s platnou územně plánovací dokumentací lze konstatovat, že povolovaná stavba není v rozporu s uvedenou platnou územně plánovací dokumentací, neboť je přípustným využitím v dotčených plochách.

Umístění stavby vyhovuje technickým požadavkům na stavbu a na využívání území pro umístění stavby, neboť splňuje příslušná ustanovení, vztahující se k této stavbě, stanovená ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a v dalších platných právních a technických předpisech.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, koordinované závazné stanovisko dne 7.1. 2019 pod spis. zn. MMPř/187537/2018/STAV/ZP/Mac
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství souhlas dle § 14 odst. 2 lesního zákona dne 18.4. 2019 pod spis. zn. MMPř/061886/2019/STAV/ZEM/He
- Magistrát města Přerova, odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu rozhodnutí ze dne 2.5. 2018 pod spis. zn. MMPř/054521/2018/DS/RA
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje stanovisko dne 20.12. 2018 pod č.j. KHSOC/32876/2018/PR/HOK
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje stanovisko dne 28.11. 2018 pod zn. HSOL-6578-2/2018
- Vodovody a kanalizace Přerov a.s. vyjádření ze dne 27.12. 2018 pod zn. 2018/0000/PVH/594
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření ze dne 2.12. 2019 pod zn. 0101027203 a zn. 0101027205 a dne 6.12. 2018 pod zn. 1101653513
- Telco Pro Services, a.s. vyjádření ze dne 2.12. 2018 pod zn. 0200840851 a 0200840853
- CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření ze dne 5.12. 2018 pod č.j. 802019/18, 800918/18 a 800920/18
- GridServices, s.r.o. stanovisko ze dne 27.12. 2018 pod zn. 5001839267, 5001839308, 5001839317 a 5001839331
- Správa silnic Olomouckého kraje p.o. stanovisko ze dne 29.11. 2018 pod zn. SSOK-JH 26820/2018
- Ministerstvo obrany ČR závazné stanovisko dne 31.12. 2018 pod sp. zn. 88115/2018-1150-OÚZ-BR
- Obecní úřad Buk rozhodnutí – zvláštní užívání komunikací dne 26.4. 2019

Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 a) stavebního zákona doložil žadatel souhlasy vlastníků pozemků nebo stavby k umístění stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu [rozhodnutí č. 113/2018 Magistrátu města Přerova, odboru evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu – zvláštní užívání pozemních komunikací za účelem umístění stavby ze dne 2.5. 2018 pod spis. zn. MMPř/054521/2018/DS/RA]; *podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k předmětné umísťované stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.*

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto územním rozhodnutím. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona - stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí; ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem umístěním povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech): Obec Buk, Olomoucký kraj, Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Vladimír Mikula, Ladislava Mikulová, Ing. Eva Langerová, Marcela Poláková, Zdeněk Koryčan, Josef Pohanka, Tomáš Kojecký, Yvona Kojecká, František Valenta, Jaroslava Valentová, Jan Indrák, Petra Koutná, Jitka Lakomá, Pavel Čita, Věra Čitová, Pavel Vančura, František Nevřiva, František Vybíral, Růžena Vybíralová, Václav Palla, Františka Pallová, Ivo Janků, Jana Janků, Rostislav Panák, Renata Panáková, Břetislav Roh, Miroslav Palička, STING investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Ing. Zdeněk Kroča, Ing. Jana Kročová, Michal Mozr, Alena Jeníčková, Jan Zavadil, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Lesy České republiky s.p.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 9, 10, 11, 12, 13, 14/1, 14/2, 16, 17, 19/1, 19/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 23, 26/2, 27, 30, 31, 35, 37/1, 38/1, 39, 40, 64, 66/1, 67, 68, 69, 70, 71, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 84, 94, 106, 107, 110, 111, 113, 114, 117, 119, 121, 123, 124, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 143, 145, 160, 161, 164, 166, parc. č. 12, 14/1, 14/2, 16, 18, 19, 21, 22/1, 23/1, 23/2, 24, 29/4, 48/4, 49/3, 53/1, 67/2, 68/2, 69/2, 70/2, 71/2, 71/4, 78/5, 79/2, 79/3, 79/5, 81/2, 81/3, 82/2, 82/3, 83/3, 83/4, 84/5, 85/3, 87/2, 97/2, 97/6, 97/7, 98/2, 99/1, 99/6, 99/7, 99/13, 100/2, 122/1, 122/4, 122/6, 122/14, 128/7, 128/20, 128/21, 128/22, 128/24, 128/32, 129/3, 138, 139, 140/2, 143/3, 160/2, 160/4, 160/5, 160/6, 160/7, 160/8, 160/9, 160/10, 160/11, 160/12, 160/13, 160/14, 160/15, 160/16, 160/17, 166/6, 166/7, 166/8, 166/9, 166/10, 169/3, 169/12, 169/26, 169/35, 169/36, 169/37, 169/41, 169/43, 169/44, 169/48, 303/1, 316/1, 316/2, 316/3, 317/1, 318/3, 318/5, 318/6, 319, 320, 321, 322, 326, 330, 331/1, 331/2, 332/1, 333/2, 335/1, 335/4, 336, 355/2, 355/3, 356/2, 372/5, 372/6, 372/7, 372/8, 372/9, 372/11, 372/12, 372/13, 372/14, 372/15, 376/3, 378/2, 380, 381, 384/2, 384/4, 386/1, 412, 413/2, 415/3, 415/6, 415/8, 415/11, 415/38, 415/39, 415/40, 415/42, 416/6, 416/7, 416/15, 419/5, 419/7, 424, 431/1, 432 v katastrálním území Buk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buk č.p. 34, č.p. 117, č.p. 77, č.p. 10, č.p. 51, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 1, č.p. 47, č.p. 42, č.p. 128, č.p. 35, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 114, č.p. 57, č.p. 50, č.p. 61, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 60, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 92, č.p. 75, č.p. 108, č.p. 89, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 94, č.p. 93, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 100, č.p. 106, č.p. 107, č.p. 104, č.p. 103, č.p. 101, č.p. 112, č.p. 111, č.p. 110, č.p. 116, č.p. 119, č.p. 120, č.p. 124 a č.p. 7

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona umísťovaná stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti stavba zahájena. (vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací a telekomunikační techniky nevyžadují dle § 103 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení).

Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Otisk úředního razítka

Bc. Patrik Váverka
referent oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup. Dále v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona bude toto oznámení vyvěšováno na úřední desce obecního úřadu obce Buk.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje stavební úřad územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

Účastníci řízení (dodejky):

Obec Buk, Buk 21, 751 21 Prosenice, které je doručováno prostřednictvím zástupce –
Ing. Jaroslav Stojan projektová činnost, Šrobárova č.p. 1094/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Olomoucký kraj, IDDS: qjabfmf
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
Vladimír Mikula, Buk č.p. 98, 751 21 Prosenice
Ladislava Mikulová, Buk č.p. 98, 751 21 Prosenice
Ing. Eva Langerová, Dvořákova č.p. 2650/71, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Marcela Poláková, Buk č.p. 90, 751 21 Prosenice
Zdeněk Koryčan, Buk č.p. 26, 751 21 Prosenice
Josef Pohanka, Veselíčko č.p. 165, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Tomáš Kojecký, Buk č.p. 10, 751 21 Prosenice
Yvona Kojecká, Buk č.p. 10, 751 21 Prosenice
František Valenta, Buk č.p. 117, 751 21 Prosenice
Jaroslava Valentová, Buk č.p. 117, 751 21 Prosenice
Jan Indrák, Buk č.p. 34, 751 21 Prosenice
Petra Koutná, Buk č.p. 81, 751 21 Prosenice
Jitka Lakomá, Buk č.p. 82, 751 21 Prosenice
Pavel Cita, Buk č.p. 105, 751 21 Prosenice
Věra Citová, Buk č.p. 105, 751 21 Prosenice
Pavel Vančura, Buk č.p. 107, 751 21 Prosenice
František Nevřiva, Buk č.p. 106, 751 21 Prosenice
František Vybíral, Buk č.p. 115, 751 21 Prosenice
Růžena Vybíralová, Buk č.p. 115, 751 21 Prosenice
Václav Palla, Buk č.p. 56, 751 21 Prosenice
Františka Pallová, Buk č.p. 56, 751 21 Prosenice
Ivo Janků, Buk č.p. 121, 751 21 Prosenice
Jana Janků, Buk č.p. 121, 751 21 Prosenice
Rostislav Panák, Buk č.p. 121, 751 21 Prosenice
Renata Panáková, Buk č.p. 121, 751 21 Prosenice
Břetislav Roh, Buk č.p. 121, 751 21 Prosenice
Miroslav Palička, Buk č.p. 121, 751 21 Prosenice
STING investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IDDS: ejeipmv
Ing. Zdeněk Kroča, Zahradní č.p. 256, 751 21 Prosenice
Ing. Jana Kročová, Zahradní č.p. 256, 751 21 Prosenice
Michal Mozr, Lazníky č.p. 142, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Alena Jeníčková, Buk č.p. 119, 751 21 Prosenice
Jan Zavadil, Buk č.p. 119, 751 21 Prosenice
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t
Lesy České republiky s.p., Lesní správa Prostějov, IDDS: e8jcfsn

Dotčené správní úřady:

Obecní úřad Buk, IDDS: fahbmiz

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa, vodoprávní úřad a silniční správní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Na vědomí:

Obec Buk, IDDS: fahbmiz

Ostatní:

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov vlastní – ad/a