

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/271561/STAV/SU/VaP
Č.j.: MMPř/294316/2019/VaP
Oprávněná úřední osoba: Bc. Patrik Váverka
Telefon: 581 268 622
E-mail: patrik.vaverka@prerov.eu

Přerov, dne 20.12. 2019

Obec Buk, Buk 21, 751 21 Prosenice

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

doručováno veřejnou vyhláškou

Obec Buk, IČO 00636151, Buk 21, 751 21 Prosenice, kterou v řízení zastupuje **Ing. Jaroslav Stojan** projektová činnost, IČO 62299085, nar. 21.9. 1958, Šrobárova 1094/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

(dále jen "žadatel") dne 25.11. 2019 podala žádost o změnu územního rozhodnutí na stavbu:

"SO 401 - Veřejné osvětlení"
včetně napojení místního rozhlasu, ukazatelů rychlosti a vývěsní desky
Buk

na pozemcích st. p. 2, 3/1, 33, 70, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 94, 99, 100, 122, 144, 155, parc. č. 49/2, 49/5, 62, 64/2, 66/2, 80/2, 80/5, 81/4, 82/4, 83/5, 84/3, 84/5, 99/2, 99/3, 128/1, 128/9, 128/23, 128/27, 129/1, 129/2, 129/4, 318/3, 318/5, 318/6, 319, 320, 321, 322, 326, 329/3, 333/1, 355/1, 356/1, 372/1, 372/2, 372/4, 372/10, 376/1, 376/2, 378/1, 378/4, 384/1, 384/3, 384/5, 384/6, 384/7, 413/1, 415/1, 415/2, 415/9, 415/13, 415/27, 415/35, 415/41, 415/43, 416/1, 416/2, 416/3, 416/4, 416/5, 416/9, 416/11, 416/12, 416/13, 423, 431/2 v katastrálním území Buk.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně územního rozhodnutí č. 107/2019 ze dne 27.5. 2019 pod č.j. MMPř/120640/2019/VaP (spis.zn. 2019/050579/STAV/SU/VaP), které nabylo právní moci dne 2.7. 2019.

Změna stavby před dokončením spočívá v úpravě trasy v části stavby z důvodu skutečně vedené trasy stávajícího vedení plynu a vodovodu. Jedná se o část mezi stožáry VO č. 24 a VO č. 31 tj. pozemky parc.č. 80/5, 80/2, 355/1, 333/1, 413/1, st. 144, 372/10, st. 72 a 329/3 dotčené už původním umístěním stavby a nově dotčené pozemky parc. č. st. 70, st. 94, st. 78, st. 77, st. 76, st. 75, st. 74, st. 79, 326, 322, 321, 32, 319, 318/3, 318/5 a st. 117.

Součástí je dále prodloužení trasy veřejného osvětlení o 80 m včetně umístění dvou stožárů (č. 23.1 a č.23.2) na pozemcích parc. č. 84/3 a 84/5.

Všechny uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Buk.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, ve vazbě na ustanovení § 94 odst. 1 stavebního zákona, zahájení řízení o změně územního rozhodnutí č. 107/2019 ze dne 27.5. 2019 pod č.j. MMPř/120640/2019/VaP (spis.zn. 2019/050579/STAV/SU/VaP). Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30).

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

372/1, 83/3, 85/3, 86/2, st. 161, st. 164 v katastrálním území Buk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Buk č.p. 120, č.p. 124, č.p. 107, č.ev. 6

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že dne **29.1. 2020**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po uplynutí lhůty určené v tomto oznámení o zahájení řízení. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Poplatek:

Navrhovatel uhradí správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, celkem tedy 500 Kč.

číslo účtu: 19-1884482379/0800, vedeného u České spořitelny, a.s., pobočky Přerov,

konstantní symbol: 0379

variabilní symbol: 1003006213

Správní poplatek lze uhradit rovněž na pokladně Magistrátu města Přerova.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky následujícího odstavce, se nepřihlíží.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastníci jsou v řízení oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou v řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Bc. Patrik Váverka
referent oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup. Dále v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona bude toto oznámení vyvěšováno na úřední desce Obecního úřadu obce Buk.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení řízení o změně územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky):

Obec Buk, Buk 21, 751 21 Prosenice, které je doručováno prostřednictvím zmocněnce - Ing. Jaroslav Štojan projektová činnost, Šrobárova č.p. 1094/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Pavel Čita, Buk č.p. 105, 751 21 Prosenice

Věra Citová, Buk č.p. 105, 751 21 Prosenice

František Vybíral, Buk č.p. 115, 751 21 Prosenice

Růžena Vybíralová, Buk č.p. 115, 751 21 Prosenice

Františka Pallová, Buk č.p. 56, 751 21 Prosenice

Libor Kroupa, Buk č.p. 55, 751 21 Prosenice

Pavel Hrabal, Buk č.p. 75, 751 21 Prosenice

Dagmar Hrabalová, Buk č.p. 75, 751 21 Prosenice
Josef Girga, Buk č.p. 58, 751 21 Prosenice
Jana Figurová, Optiky č.p. 2694/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
František Štulo, Buk č.p. 50, 751 21 Prosenice
Hana Štulová, Buk č.p. 50, 751 21 Prosenice
Hana Ondrušková, Velká Dlážka č.p. 2795/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Josef Maliňák, Buk č.p. 60, 751 21 Prosenice
Olga Maliňáková, Buk č.p. 60, 751 21 Prosenice
Jaroslav Soukup, Buk č.p. 70, 751 21 Prosenice
Lea Soukupová, Buk č.p. 70, 751 21 Prosenice
Pavel Tábořský, Buk č.p. 80, 751 21 Prosenice
Ing. Pavel Janalík, Buk č.p. 97, 751 21 Prosenice
Soňa Janalíková, Buk č.p. 97, 751 21 Prosenice
Alexandra Joslová, Maloprosenská č.p. 157, 751 21 Prosenice
Marta Burešová, Buk č.p. 127, 751 21 Prosenice
Jiří Čechák, Buk č.p. 96, 751 21 Prosenice
Václav Palla, Buk č.p. 56, 751 21 Prosenice
Margita Girgová, Buk č.p. 58, 751 21 Prosenice
Marie Trávníčková, Buk č.p. 59, 751 21 Prosenice
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Lubomír Bár, Buk č.p. 147, 751 21 Prosenice
Marie Bárová, Buk č.p. 147, 751 21 Prosenice
Obec Buk, IDDS: fahbmiz
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

Dotčené správní úřady:

Obecní úřad Buk, IDDS: fahbmiz

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa, vodoprávní úřad a silniční správní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Ostatní:

vlastní – ad/a

